



Grup Municipal d'Eivissa

Movimiento Ciudadano EPIC Ibiza

43ª Propuesta de acuerdo.

D. Antonio Villalonga Juan, portavoz del
Grupo Municipal Movimiento Ciudadano EPIC Ibiza,
al amparo del art. 87 de la ley 20/2006, de 15 de diciembre,
Municipal y de Régimen Local de las Islas Baleares

EXPONE

Que el pasado 22 de diciembre de 2003, en el Pleno del Ayuntamiento de Eivissa, se aprobaron los siguientes acuerdos para implantar un Centro de Transferencia Intermodal:

PRIMER: ENCARREGAR a la societat privada municipal INICIATIVES MUNICIPALS DE VILA S.A., en tràmit de constitució, l'execució que correspongui a aquest Ajuntament, de les previsions del planajament urbanístic vigent i les del que entre en vigor en el seu dia mitjançant la revisió de P.G.O.U. actualment en tràmit, relatives a la parcel·la EL del sector 5, de propiedad municipal, situada entre els carrers Sant Cristófol, Canàries i Av. de la Pau del terme municipal d'Eivissa, Aixà como en aquells àmbits que en el futur determini l'Ajuntament.

SEGON.- PRECISAR que per a l'execució d'aquest encàrrec i dels successius, la societat sementada podrà desenvolupar les activitats previstes a l'article 2 dels seus Estatuts, amb les especificacions següents:

- a) Autoritzar l'aprofitament privatiu mitjançant concessió a la parcel·la EL del Sector 5, i, pels successius encàrrecs, mitjançant constitució de dret de superfície, concessió, arrendament o qualsevol altra modalitat de cessio de l'ús admesa en dret, de naturalesa real o personal, amb una durada no superior a la prevista en les normes de dret públic.
- b) Inclouren les seves activitats mercantils la participació en projectes de compensació i/o altres sistemes de gestió urbanística, vences perjudici de la competència municipal relativa a l'aprovació dels instruments d'execució urbanística.
- c) Practicar les operacions registrals d'agrupació, segregació o altres necessàries per a identificar les finques i, en el seu cas, cancel·lar càrregues i gravàmens.
- d) Advertir que, en tot cas, l'Ajuntament mantindrà la propietat dels terrenys que només podran ser alienats, hipotecats o en general, gravats amb drets real de garantia si aquesta corporació ho autoritza previamente de forma expressa.
- e)

TERCER.- FACULTAR l'Alcaldia per a la realització de totes les actuacions necessàries per a la creació i execució d'aquest acord, així com per precisar els nous àmbits als quals es puguin estendre els acords precedents, i donar-ne compte al Ple de l'Ajuntament.

QUART.- CONDICIONAR l'efectivitat d'aquests acords a la inscripció al registre mercantil de la societat privada municipal INICIATIVES MUNICIPALS DE VILA, S.A.

SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE EIVISSA



Grup Municipal d'Eivissa

Movimiento Ciudadano EPIC Ibiza

CINQUE.- DESTINAR la parcel·la de propietat municipal EL, de 8.163 m2 situada en el sector 5 del P.G.O.U. a l'ús de Centre de Transferència Intermodal i de Serveis (CETIS) del municipi d'Eivissa.

SISÉ.- NOTIFICAR l'acord anterior a l'empresa concessionaria del servei de transport urbà de viatgers i a la Conselleria de Transports del Consell d'Eivissa i Formentera quant a administració competent del servei interurbà.

SETÉ.- ACORDAR la implantació del servei de Centre de Transferència Intermodal (estació de transports i de serveis).

VUITE.- APROVAR amb caràcter inicial el Projecte de Reglament d'explotació.

NOVE.- Que es publiqui el seu text en el BOIB, de conformitat i als efectes de l'art. 49 de la Llei 7/85 de 2 d'abril de Bases de Règim Local.

DESE.- ACORDAR que l'aprovació definitiva de dit Reglament no s'efectuarà mentre no s'adjudiqui l'explotació del Centre, i no entrarà en vigor mentre aquest no estigui en funcionament.

Dada la posible existencia de nulidades de pleno derecho en la aprobación de dichos acuerdos, se

SOLICITA

Que se incluya en el orden del día del próximo Pleno Ordinario Municipal la siguiente:

PROPUESTAS DE ACUERDO

Revisar, en el plazo máximo de tres meses, los acuerdos Plenarios de fecha 22 de diciembre de 2003, relativo a la implantación del CETIS.

Eivissa, a 23 de junio de 2014

Fdo. Antonio Villalonga Juan

SRA. ALCALDESA-PRESIDENTA DEL AYUNTAMIENTO DE EIVISSA